



SORUMLU EMLAK DANIŞMANI BELGELENDİRME PROGRAMI FORMU

Dok. No:	BP.TİC.03
İlk Yay. Tar.	07.03.2022
Rev. No	01
Rev. Tarihi	29.06.2022

SIRA NO	FAALİYET BİRİMİ	DAYANAK	FAALİYETLER
1.	Belgelendirme Programının Adı	MYK-ULUSAL YETERLİLİK	17UY0333-5 Sorumlu Emlak Danışmanı Seviye 5 (Revizyon no:00)
2.	Uygulanacak Belgelendirme Programı Alt Birimleri	MYK-ULUSAL YETERLİLİK	A1: İSG, Çevre ve Kalite A2: Pazarlama Stratejisi Geliştirme ve İş Organizasyonu A3: Emlak Satışı/Kiralama Süreci İşlemlerinin Yürütülmesi
3.	Belgelendirme Programının ilgili standardı		13UMS0365-5/ Pazarlama Sorumlusu Seviye 5 16UMS0520-5/ Satış Sorumlusu Seviye 5 12UMS0267-5/ Satın Alma Sorumlusu Seviye 5) Ulusal Meslek Standardı
4.	Belgelendirme Programının Amacı		Adayların 13UMS0365-5, 16UMS0520-5 ve 12UMS0267-5 standart gereklerine uygun test edilip belgelendirilmesi
5.	Belgelendirme dokümanları		-12UMS0267-5, 16UMS0520-5, 12UMS0267-5 standardı -Sınav Başvuru Formu -Aday Taahhütnamesi -Teorik Sınav Dokümanları -Performans Sınav Kontrol Listesi -Kamera Görüntüleri -Belgelendirme Karar Formu -KAMPÜS Mesleki Yeterlilik Başarı Belgesi -MYK Mesleki Yeterlilik Belgesi
6.	Yeterlilik Belgesinin dili		-Türkçe -Türkçe- İngilizce Türkçe-Almanca, Türkçe-Fransızca, Türkçe-İspanyolca, Türkçe-Rusça ve Türkçe-Arapça olmak üzere 6 farklı dilde düzenlenebilir.
7.	Yeterlilik Sınavına Giriş Şartı		-
8.	Başvuru sırasında istenecek belgeler		-Kimlik Bilgileri -Sınav Başvuru Formu -Sınav ücreti dekontu
9.	Sınav Türleri		-Teorik Sınav; Çoktan seçmeli 4 seçenekli yazılı sınav uygulanır. -Performans Sınavı
10.	Sınav süreleri		-Teorik sınavda adaylara her soru için 1.5 dakika zaman verilir. -Her Adayın Performans Sınav Süresi; A2 : 40 dk.
11.	Sınav yeri		KAMPÜS sınav alanı, iş veren veya aday tarafından belirlenen uygun sınav yeri.
12.	Sınav esnasında kullanılacak malzemeler		1.Teorik Sınav için; -Sınav evrakları ve malzemeleri 2.Performans sınavı; -Kişisel koruyucu malzemeler -Gerekli ölçü aletleri -Performans sınav evrakları
13.	Sınav soru ağırlıkları		Teorik sınav soruları eşit puanla ölçülür. -Her bir performans sınav senaryosu tek başına değerlendirilir



SORUMLU EMLAK DANIŞMANI BELGELENDİRME PROGRAMI FORMU

Dok. No:	BP.TİC.03
İlk Yay. Tar.	07.03.2022
Rev. No	01
Rev. Tarihi	29.06.2022

14.	Soru Sayısı, Başarı Notu, Teorik Sınav ve Performans Sınav Değerlendirmesi	<p>A1, A2 Yeterlilik Birimleri Teorik Sınavı İçin;</p> <ul style="list-style-type: none">- A1 Teorik sınavında adaylara en az 20 soruluk 4 seçenekli çoktan seçmeli ve her biri eşit puan değerinde yazılı sınav uygulanır.- A2 Teorik sınavında adaylara en az 20 soruluk 4 seçenekli çoktan seçmeli ve her biri eşit puan değerinde yazılı sınav uygulanır.-A1, A2 Yeterlilik birimi teorik sınav sorularının en az %70'ına doğru yanıt veren başarılı sayılır. <p>-A2, A3 birimine yönelik performansa dayalı sınavlar ;</p> <ul style="list-style-type: none">-Performansa dayalı sınavlar gerçek veya gerçeğine uygun olarak düzenlenmiş çalışma ortamında gerçekleştirilir.- Performansa dayalı sınavın süresi, uygulamanın kapsamına göre tespit edilerek sınav kontrol listesinde belirtilir.-Adayın, performans sınavından başarı sağlaması için kritik adımların tamamından başarılı performans göstermek koşuluyla sınavın genelinden asgari %70 başarı göstermesi gerekir.
15.	Ölçme ve değerlendirmeye ilişkin diğer koşullar	<ul style="list-style-type: none">-Adayların yeterlilik belgesini alabilmeleri için teorik ve performansa dayalı sınavların ikisinden de başarılı olmaları şartı vardır.-Yeterlilik birimlerindeki teorik ve performansa dayalı sınavlar, her bir birim için ayrı ayrı yapılabileceği gibi birlikte de yapılabilir. Ancak her birimin değerlendirilmesi bağımsız yapılmalıdır.-Birim için öngörülen sınavların geçerlilik süresi sınavın başarıldığı tarihten itibaren 1 yıldır. Birimin elde edilebilmesi için başarılı sınav tarihleri arasındaki süre farkı bir yılı geçemez. Yeterlilik birimlerinin geçerlilik süresi birimin başarıldığı tarihten itibaren 2 yıldır. Adayın kendi ve diğer kişilerin can güvenliğini tehlikeye sokacak bir davranış göstermesi halinde sınava son verilir.
16.	Tahribatsız ve Tahribatlı Testler	-
17.	Kayıtların saklanması	<ul style="list-style-type: none">-Kayıtların Saklanması1-Yeterlilik Belgesinin geçerlilik süresinin sona ermesinden sonraki 5 yılın sonuna kadar saklanır.2-Sınavlara ilişkin Sesli ve görüntülü kayıtların saklanma süresi belgelendirme kararından itibaren 1 yıldır.
18.	İtiraz ve Şikayetler	İtiraz ve şikayetler belgelendirme sürecinin tüm safhasında değerlendirilir ve sonuca bağlanır.
19.	Sınava tekrar giriş hakkı	Adayın 2 Adet sınav hakkı bulunmaktadır.
20.	Belge geçerlilik süresi	5 Yıl. -Yeterlilik belgesinin geçerlilik süresi düzenlendiği tarihten itibaren 5 yıldır
21.	Gözetim Sıklığı	-



SORUMLU EMLAK DANIŞMANI BELGELENDİRME PROGRAMI FORMU

Dok. No:	BP.TİC.03
İlk Yay. Tar.	07.03.2022
Rev. No	01
Rev. Tarihi	29.06.2022

22.	Yeniden belgelendirme		5 yıllık geçerlilik süresinin sonunda belge sahibinin performansı, aşağıda tanımlanan yöntemlerden en az biri kullanılarak değerlendirmeye tabi tutulur; a) 5 yıl belge geçerlilik süresi içerisinde toplamda en az iki yıl veya son altı ay boyunca ilgili alanda çalıştığını gösteren kayıtları (hizmet dökümü, referans yazısı/mektubu, sözleşme, fatura, portfolyo, vb.) sunmak. Yeterlilik kapsamında yer alan yeterlilik birimleri için tanımlanan performansa dayalı sınavlardan (P1) başarılı olmak. Bu şartlardan en az birini yerine getiren adayların belge geçerlilik süreleri 5 yıl daha uzatılır.
23.	Belgenin Askıya Alınması, İptal Edilmesi veya Kapsamının Daraltılması		- PR.9-5.00 Belge Gözetim, Askıya Alma ve İptal Prosedüründe belirtilen şartlar uygulanır.